

1. 土地



商号	有限会社 湖西住研	整理番号	A-00000140
事務所所在地	520-1501 滋賀県高島市新旭町旭1丁目7-5	宅建免許番号	滋賀県知事(9)第1271号
電話番号	0740-25-8401	担当者	岡田
FAX番号	0740-25-8402	取引主任者	岡田
E-Mail	oka@koseij.com	取引態様	専任媒介
URL	http://www.koseij.com	報酬形態	分かれ
		報酬率/額	
		広告	不可

物件種目	売地	用途	住宅用地
価格(総額)	560万円	3.3㎡単価	7万円
物件所在	滋賀県高島市新旭町新庄字東町878-6		
交通状況	JR湖西線 新旭駅より徒歩20分		
土地面積	公簿 264.46㎡	私道面積	㎡
特記事項	上水道、下水道、側溝、プロパン		
接道方向等	一方道路	付帯権利	
接道状況	1 南 5.5m	2	有 公道に13.6m接面
建築条件	条件無	国土法届	不要(否)
借地権種類		地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	指定無
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限		地勢	平坦
現況	更地	引渡	即時
備考	約80坪		
備考補足	上・下水道引込可(水道加入金・下水道負担金・引込工事費必要)		